

Teknisk Chef til Lalandia i Søndervig

Frist:

Byggefaglig leder med blik for mennesker, drift og udvikling

Vil du stå i spidsen for den tekniske drift og bygningsmæssige udvikling af Lalandia i Søndervig – og motiveres du af at skabe resultater gennem andre?

Bag gæsternes ferieoplevelser ligger et stort feriehusområde, Center, Aquadome og en lang række bygninger, installationer og tekniske anlæg, som hver dag skal fungere – og samtidig vedligeholdes og udvikles med blik for fremtiden.

Vi søger en **Teknisk Chef** med en solid byggefaglig baggrund – eksempelvis som bygningskonstruktør eller tilsvarende – og flere års ledererfaring.

Kontaktperson:

Karsten Juhl

Lokation:

Teknisk Afdeling

Du er leder før specialist

Som Teknisk Chef får du det overordnede ansvar for Ejendomme & Teknisk på destinationen.

Din vigtigste opgave er ikke selv at løse de tekniske opgaver. Du skal forstå fagligheden, stille de rigtige spørgsmål og sikre, at opgaverne bliver prioriteret og løst af de rette mennesker.

Du skal **skabe overblik, sætte retning, prioritere, delegerer og følge op** – og være en synlig og nærværende leder for medarbejderne.

Du arbejder tæt sammen med vores Tekniske Souschefer og medarbejderne i Ejendomme & Teknisk. Du bliver en del af ledergruppen i Søndervig og af det tværgående samarbejde inden for Ejendomme på de 3 Lalandia destinationer. Du refererer til direktøren for Ejendomme.

Dine vigtigste ansvarsområder

Du får blandt andet ansvar for:

- ledelse og udvikling af medarbejderne i Ejendomme & Teknisk
- teknisk drift og bygningsmæssig vedligeholdelse af Center, Aquadome, ferieboliger og øvrige bygninger
- planlægning og prioritering af den langsigtede vedligeholdelse
- opfølgning på bygningsmæssige fejl og mangler
- projektledelse ved renoveringer og vedligeholdelsesprojekter
- styring af rådgivere, entreprenører og leverandører
- budgettering, økonomistyring og prioritering af investeringer
- myndighedskrav, lovpligtige eftersyn og dokumentation
- energioptimering og fortsat effektiv og stabil drift.

Søndervig er en forholdsvis ny destination, men placeringen tæt på Vesterhavet stiller særlige krav til blandt andet bygninger, materialer og klimaskærme. Samtidig har vi fortsat bygningsmæssige forhold fra udførelsesfasen, som skal håndteres og følges professionelt til dørs.

Hvem er du?

Din uddannelsesmæssige baggrund kan være forskellig. Måske er du bygningskonstruktør, eller måske har du en anden relevant byggefaglig baggrund. Det afgørende er kombinationen af **byggefaglig forståelse og solid ledererfaring**.

Vi lægger vægt på, at du:

- har flere års ledererfaring og skaber resultater gennem andre
- ser ledelse som din primære opgave – ikke som noget, der passes ved siden af specialistrollen
- har solid forståelse for bygninger, vedligeholdelse og klimaskærme
- er tydelig og nærværende og følger op på mennesker, opgaver og aftaler

- skaber struktur og bevarer overblikket mellem planlagte projekter og akutte driftsopgaver
- har erfaring med projekt- og økonomistyring
- kommunikerer godt og samarbejder naturligt på tværs af fagligheder og interesser
- har handlekraft, godt drive og bidrager til et uhøjtideligt arbejdsmiljø.

Erfaring fra større ejendomsporteføljer, hospitality, feriecentre, facility management eller lignende er en fordel, men ikke et krav.

Da stillingen kræver nærhed til destinationen, ser vi gerne, at du bor – eller er indstillet på at bosætte dig – inden for ca. 45-65 minutters kørsel fra Lalandia i Søndervig.

Vi tilbyder

Du får en lederstilling med stor indflydelse på både den daglige drift og den langsigtede udvikling af Lalandia i Søndervig samt gode muligheder for faglig sparring på tværs af vores tre destinationer.

Hos os er der korte veje fra idé til handling, og fællesskab, hjælpsomhed og sammenhold fylder meget. Vi arbejder seriøst med vores opgaver, men med plads til godt humør og en uformel omgangstone.

Du får naturligvis ordnede ansættelsesforhold samt pension, sundhedsforsikring og personale rabatordninger på de 3 Lalandia centre.

Har du lyst til at blive en del af holdet?

Så send os din ansøgning og CV hurtigst muligt. Vi behandler ansøgningerne løbende og venter gerne på den rigtige kandidat.

Har du spørgsmål til stillingen, er du velkommen til at kontakte COO Karsten Juhl på 21 65 44 78.

En unik arbejdsplads med nærvær og glæde

Kom med på holdet i Lalandia i Søndervig – en unik arbejdsplads, hvor dagene aldrig er ens. Her er gode udviklingsmuligheder, og et helt særligt sammenhold.

Vi vægter fællesskab højt, og det gode kollegaskab ligger dybt i vores DNA. Vi har en mission – at give børnefamilier tid til nærvær og glæde. Det betyder, at gæsterne – med børnene i fokus - altid er hovedpersonerne og at medarbejdernes begejstring og lyst til at give gæsterne en minderig oplevelse, er væsentlige ingredienser i det gode værtskab.